

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

BẢN SO SÁNH, THUYẾT MINH DỰ THẢO QUYẾT ĐỊNH SỬA ĐỔI, BỔ SUNG MỘT SỐ ĐIỀU CỦA QUYẾT ĐỊNH SỐ 08/2023/QĐ-UBND NGÀY 25/5/2023 CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI BAN HÀNH ĐIỀU LỆ TỔ CHỨC CỦA QUỸ ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TT	Quyết định số 08/2023/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 của UBND Thành phố	Dự thảo Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 08/2023/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 của UBND Thành phố	Thuyết minh
I	VỀ CĂN CỨ BAN HÀNH		
1	Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/11/2019;	Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025	Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 được thay thế bởi Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025 (<i>Luật này hết hiệu lực thi hành bởi Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025</i>).
II	VỀ NỘI DUNG		
1	Khoản 1 Điều 1. Giải thích từ ngữ: 1. “Quỹ Đầu tư phát triển” là Quỹ Đầu tư phát triển thành phố Hà Nội, <u>tổ chức tài chính nhà nước ngoài ngân sách</u> do Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội thành lập, có các thông tin như nêu tại Điều 2 Điều lệ này.	“1. Quỹ Đầu tư phát triển” là Quỹ Đầu tư phát triển thành phố Hà Nội, <u>quỹ tài chính nhà nước ngoài ngân sách</u> do Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội thành lập, có các thông tin như nêu tại Điều 2 Điều lệ này.	Đảm bảo phù hợp với quy định tại khoản 1 Điều 3 Nghị định số 147/2020/NĐ-CP và đồng bộ với khoản 1 Điều 4 Quyết định số 08/2023/QĐ-UBND

TT	Quyết định số 08/2023/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 của UBND Thành phố	Dự thảo Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 08/2023/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 của UBND Thành phố	Thuyết minh
2	Khoản 2 Điều 2. Tên gọi, trụ sở: 2. Trụ sở: a) Trụ sở chính: số 02, ngõ Phan Chu Trinh, <u>phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm</u> , thành phố Hà Nội. b) Cơ sở 2: Khu văn phòng tầng 2 - CT13A, khu đô thị Nam Thăng Long, <u>phường Phú Thượng, quận Tây Hồ</u> , thành phố Hà Nội. c) Cơ sở 3: Khu văn phòng tầng 2 - CT14A1, khu đô thị Nam Thăng Long, <u>phường Phú Thượng, quận Tây Hồ</u> , thành phố Hà Nội.	2. Trụ sở: a) Trụ sở chính: số 02, ngõ Phan Chu Trinh, <u>phường Cửa Nam</u> , thành phố Hà Nội. b) Cơ sở 2: Khu văn phòng tầng 2 - CT13A, khu đô thị Nam Thăng Long, <u>phường Phú Thượng</u> , thành phố Hà Nội. c) Cơ sở 3: Khu văn phòng tầng 2 - CT14A1, khu đô thị Nam Thăng Long, <u>phường Phú Thượng</u> , thành phố Hà Nội.	Đảm bảo phù hợp với việc tổ chức thực hiện mô hình chính quyền địa phương 02 cấp căn cứ theo quy định tại Nghị quyết số 60-NQ/TW ngày 12/4/2025 của BCH TW (khoá XIII) và Nghị quyết số 1656/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã thành phố Hà Nội năm 2025
3	Điểm c, Khoản 3, Điều 2. Tên gọi, trụ sở: c) Trang điện tử: http://www.quydautuphattrien.hanoi.gov.vn	c) Trang điện tử: https://www.quydautuphattrien.hanoi.gov.vn	Trang điện tử của Quỹ được nâng cấp từ giao thức HTTP sang HTTPS, đi vào hoạt động từ tháng 12/2024
4	Điểm h, Khoản 1, Điều 7. Trách nhiệm của Quỹ Đầu tư phát triển: h) Quản lý các Quỹ tài chính nhà nước được Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội <u>giao</u> theo đúng quy định của pháp luật và quyết định của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội.	h) Quản lý các Quỹ tài chính nhà nước được Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội <u>ủy thác</u> theo đúng quy định của pháp luật và quyết định của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội.	Đảm bảo phù hợp với quy định tại Nghị định số 147/2020/NĐ-CP
5	Điểm d, Khoản 2, Điều 7. Quyền hạn của Quỹ Đầu tư phát triển:		

TT	Quyết định số 08/2023/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 của UBND Thành phố	Dự thảo Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 08/2023/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 của UBND Thành phố	Thuyết minh
	d) Được quản lý, sử dụng: vốn và tài sản được giao, vốn huy động, vốn nhận ủy thác để thực hiện các hoạt động cho vay, đầu tư, giải ngân, ứng vốn theo quy định tại Nghị định số 147/2020/NĐ-CP và Điều lệ này.	d) Được quản lý, sử dụng: vốn và tài sản được giao, vốn huy động, vốn nhận ủy thác để thực hiện các hoạt động cho vay, đầu tư, giải ngân, ứng vốn theo quy định tại Nghị định số 147/2020/NĐ-CP, Điều lệ này <u>và các quy định pháp luật có liên quan.</u>	
6	Điểm d, Khoản 2, Điều 7. Quyền hạn của Quỹ Đầu tư phát triển: đ) Được quản lý, sử dụng: vốn và tài sản của các quỹ tài chính nhà nước do Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội <u>giao</u> quản lý để thực hiện chức năng nhiệm vụ từng quỹ theo Quyết định ủy thác của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội và quy định của pháp luật liên quan.	đ) Được quản lý, sử dụng: vốn và tài sản của các quỹ tài chính nhà nước do Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội <u>ủy thác</u> quản lý để thực hiện chức năng nhiệm vụ từng quỹ theo Quyết định ủy thác của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội và quy định của pháp luật liên quan.	Đảm bảo phù hợp với quy định tại Nghị định số 147/2020/NĐ-CP
7	Khoản 1, Điều 11. Hội đồng quản lý 1. Hội đồng quản lý do Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội thành lập, được uỷ quyền để thực hiện các chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, trách nhiệm của đại diện chủ sở hữu nhà nước tại Quỹ Đầu tư phát triển; Hội đồng quản lý có <u>05 thành viên</u> , gồm: - Chủ tịch Hội đồng quản lý là Chủ tịch hoặc Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội được phân công phụ trách Quỹ Đầu tư phát triển.	1. Hội đồng quản lý do Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội thành lập, được uỷ quyền để thực hiện các chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, trách nhiệm của đại diện chủ sở hữu nhà nước tại Quỹ Đầu tư phát triển; Hội đồng quản lý có <u>tối đa 05 thành viên</u> , gồm: - Chủ tịch Hội đồng quản lý là Chủ tịch hoặc Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội được phân công phụ trách Quỹ Đầu tư phát triển.	Đảm bảo phù hợp với quy định tại Nghị định số 147/2020/NĐ-CP và việc tổ chức lại các cơ quan chuyên môn thuộc UBND Thành phố theo Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 25/02/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội

TT	Quyết định số 08/2023/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 của UBND Thành phố	Dự thảo Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 08/2023/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 của UBND Thành phố	Thuyết minh
	- 01 Phó Chủ tịch Hội đồng quản lý là Tổng Giám đốc Quỹ. - 03 thành viên Hội đồng quản lý là Giám đốc các Sở: Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường.	- 01 Phó Chủ tịch Hội đồng quản lý là Tổng Giám đốc Quỹ. - <u>Thành viên Hội đồng quản lý gồm: Giám đốc Sở Tài chính; Giám đốc Sở/Thủ trưởng cơ quan ngang Sở có liên quan.</u>	
8	Khoản 6, Điều 12. Nhiệm vụ, quyền hạn của Hội đồng quản lý 6. Ban hành hoặc sửa đổi, bổ sung, thay thế <u>Quy chế trả lương, thù lao, tiền thưởng của người quản lý</u> sau khi Hội đồng quản lý xin ý kiến Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội.	6. Ban hành hoặc sửa đổi, bổ sung, thay thế <u>Quy chế tiền thưởng của thành viên Hội đồng quản lý, Kiểm soát viên, Ban Điều hành</u> sau khi Hội đồng quản lý xin ý kiến chấp thuận của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội.	Đảm bảo phù hợp với quy định tại Nghị định số 44/2025/NĐ-CP ngày 28/02/2025 của Chính phủ
9	Khoản 8, Điều 12. Nhiệm vụ, quyền hạn của Hội đồng quản lý 8. Ban hành hoặc sửa đổi, bổ sung, thay thế quy chế hoạt động và nghiệp vụ của Quỹ Đầu tư phát triển theo đề nghị của Tổng Giám đốc Quỹ, bao gồm: Quy chế cho vay; Quy chế quản lý các khoản đầu tư theo hình thức hợp đồng, thực hiện dự án đầu tư; Quy chế quản lý các khoản đầu tư thành lập tổ chức kinh tế, góp vốn, mua cổ phần, phần vốn góp của tổ chức kinh tế; Quy chế quản lý hoạt động uỷ thác và nhận uỷ thác; Quy chế huy động vốn; Quy chế thi đua, khen thưởng; Quy chế quản lý sử dụng quỹ khen thưởng, quỹ phúc lợi; Quy chế chi tiêu nội bộ; Quy chế quản lý hoạt động đầu tư xây dựng,	8. Ban hành hoặc sửa đổi, bổ sung, thay thế quy chế hoạt động và nghiệp vụ của Quỹ Đầu tư phát triển theo đề nghị của Tổng Giám đốc Quỹ, bao gồm: Quy chế cho vay; Quy chế quản lý các khoản đầu tư theo hình thức hợp đồng, thực hiện dự án đầu tư; Quy chế quản lý các khoản đầu tư thành lập tổ chức kinh tế, góp vốn, mua cổ phần, phần vốn góp của tổ chức kinh tế; Quy chế quản lý hoạt động uỷ thác và nhận uỷ thác; Quy chế huy động vốn; <u>Quy chế tiền lương, thù lao của thành viên Hội đồng quản lý, Kiểm soát viên; Quy chế tiền lương của người lao động và Ban Điều hành, tiền thưởng của người lao động;</u>	Đảm bảo phù hợp với quy định tại Nghị định số 44/2025/NĐ-CP ngày 28/02/2025 của Chính phủ

TT	Quyết định số 08/2023/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 của UBND Thành phố	Dự thảo Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 08/2023/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 của UBND Thành phố	Thuyết minh
	mua sắm và quản lý tài sản cố định; các quy chế hoạt động, nghiệp vụ khác theo yêu cầu quản lý của Quỹ Đầu tư phát triển.	Quy chế thi đua, khen thưởng; Quy chế quản lý sử dụng quỹ khen thưởng, quỹ phúc lợi; Quy chế chi tiêu nội bộ; Quy chế quản lý hoạt động đầu tư xây dựng, mua sắm và quản lý tài sản cố định; các quy chế hoạt động, nghiệp vụ khác theo yêu cầu quản lý của Quỹ Đầu tư phát triển.	
10	Khoản 15, Điều 12. Nhiệm vụ, quyền hạn của Hội đồng quản lý 15. Thực hiện cơ chế tiền lương, thù lao, tiền thưởng, phụ cấp của người quản lý, người lao động Quỹ Đầu tư phát triển theo quy định pháp luật áp dụng đối với công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ và hướng dẫn của Bộ Lao động, Thương binh và Xã hội.	15. Thực hiện cơ chế tiền lương, thù lao, tiền thưởng, phụ cấp của người quản lý, người lao động Quỹ Đầu tư phát triển theo quy định pháp luật áp dụng đối với công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ và hướng dẫn của Bộ Lao động, Thương binh và Xã hội.	Đảm bảo phù hợp với việc sắp xếp tổ chức bộ máy đối với các cơ quan Trung ương
11	Khoản 19, Điều 12. Nhiệm vụ, quyền hạn của Hội đồng quản lý 19. Thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn của Hội đồng quản lý đối với các Quỹ tài chính nhà nước được Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội ủy thác quản lý.	19. Thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn của Hội đồng quản lý đối với các Quỹ tài chính nhà nước được Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội ủy thác quản lý, <u>trừ trường hợp có quy định khác.</u>	Đảm bảo phù hợp với các loại mô hình tổ chức của Quỹ tài chính nhà nước ngoài ngân sách. Hiện nay, cơ cấu tổ chức của Quỹ phát triển đất có Hội đồng quản lý riêng theo quy định tại Quyết định số 46/2025/QĐ-UBND ngày 29/7/2025 của UBND

TT	Quyết định số 08/2023/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 của UBND Thành phố	Dự thảo Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 08/2023/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 của UBND Thành phố	Thuyết minh
			Thành phố về việc ban hành Điều lệ tổ chức và hoạt động của Quỹ phát triển đất thành phố Hà Nội
12	Khoản 1, Điều 15. Trưởng ban kiểm soát 1. Trưởng ban kiểm soát Quỹ do Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội bổ nhiệm theo đề nghị của Hội đồng quản lý, chịu trách nhiệm trước Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội, Hội đồng quản lý về tổ chức thực hiện các nhiệm vụ, quyền hạn của Ban Kiểm soát [...]	1. Trưởng ban kiểm soát Quỹ do Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội bổ nhiệm theo đề nghị của Hội đồng quản lý, chịu trách nhiệm trước Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội, Hội đồng quản lý về tổ chức thực hiện các nhiệm vụ, quyền hạn của Ban Kiểm soát [...]	Đảm bảo phù hợp với quy định hiện hành của Thành phố về công tác cán bộ
13	Khoản 2, Điều 15. Trưởng ban kiểm soát 2. Việc đánh giá, xếp loại, khen thưởng, kỷ luật đối với Trưởng ban kiểm soát Quỹ thực hiện theo quy định tại Điều 17, Thông tư số 86/2021/TT-BTC và quy định của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội về đánh giá, xếp loại, khen thưởng, kỷ luật đối với người quản lý doanh nghiệp do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ thuộc thẩm quyền quản lý, quyết định của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội.	2. Việc đánh giá, xếp loại, khen thưởng, kỷ luật đối với Trưởng ban kiểm soát Quỹ thực hiện theo quy định tại Điều 17, Thông tư số 86/2021/TT-BTC và quy định của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội về đánh giá, xếp loại, khen thưởng, kỷ luật đối với người quản lý doanh nghiệp do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ thuộc thẩm quyền quản lý, quyết định của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội.	Việc khen thưởng, kỷ luật đã được quy định tại khoản 1 Điều 15 Quyết định số 08/2023/NĐ-CP, lược bỏ để tránh trùng thừa nội dung; đồng thời đảm bảo phù hợp với quy định tại Điều 17 Thông tư số 86/2021/T-BTC

TT	Quyết định số 08/2023/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 của UBND Thành phố	Dự thảo Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 08/2023/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 của UBND Thành phố	Thuyết minh
14	Khoản 3, Điều 16. Thành viên Ban kiểm soát 3. Việc đánh giá, xếp loại, khen thưởng, kỷ luật đối với Thành viên Ban kiểm soát thực hiện theo quy định đối với kiểm soát viên doanh nghiệp do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ và các quy định của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội về đánh giá, xếp loại, khen thưởng, kỷ luật đối với kiểm soát viên doanh nghiệp do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ thuộc thẩm quyền quản lý, quyết định của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội.	3. Việc đánh giá, xếp loại, khen thưởng, kỷ luật đối với Thành viên Ban kiểm soát thực hiện theo quy định đối với kiểm soát viên doanh nghiệp do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ và các quy định của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội về đánh giá, xếp loại, khen thưởng, kỷ luật đối với kiểm soát viên doanh nghiệp do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ thuộc thẩm quyền quản lý, quyết định của <u>Chủ tịch</u> Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội.	- Việc khen thưởng, kỷ luật đã được quy định tại khoản 1 Điều 16 Quyết định số 08/2023/NĐ-CP, lược bỏ để tránh trùng thừa nội dung - Đảm bảo phù hợp với quy định hiện hành của Thành phố về công tác cán bộ
15	Điểm đ, Khoản 2, Điều 17. Tổng Giám đốc đ) Ban hành theo thẩm quyền các quy định, quy trình nội bộ để tổ chức điều hành hoạt động của Quỹ Đầu tư phát triển theo <u>phân cấp</u> của Hội đồng quản lý.	đ) Ban hành theo thẩm quyền các quy định, quy trình nội bộ để tổ chức điều hành hoạt động của Quỹ Đầu tư phát triển theo <u>phân cấp, phân công</u> của Hội đồng quản lý.	
16	Điểm e, Khoản 2, Điều 17. Tổng Giám đốc e) Thực hiện các trách nhiệm quản lý lao động, tiền lương, tiền thưởng đối với người lao động	e) Thực hiện các trách nhiệm quản lý lao động, tiền lương, tiền thưởng đối với người lao động theo hướng dẫn của Bộ Lao động, Thương	

TT	Quyết định số 08/2023/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 của UBND Thành phố	Dự thảo Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 08/2023/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 của UBND Thành phố	Thuyết minh
	theo hướng dẫn của Bộ Lao động, Thương binh và Xã hội đối với doanh nghiệp do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ.	Định và Xã hội quy định áp dụng đối với doanh nghiệp do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ.	Đảm bảo phù hợp với việc sắp xếp tổ chức bộ máy đối với các cơ quan Trung ương
17	Khoản 3, Điều 17. Tổng Giám đốc 3. Việc quy hoạch, bổ nhiệm, bổ nhiệm lại, từ chức, miễn nhiệm, điều động, luân chuyển, đánh giá, khen thưởng, kỷ luật, thôi việc, nghỉ hưu đối với Tổng Giám đốc Quỹ thực hiện theo các quy định của Thành ủy, Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội đối với cán bộ lãnh đạo cấp trưởng các sở, ban, ngành và đáp ứng các điều kiện, tiêu chuẩn theo quy định tại Nghị định số 147/2020/NĐ-CP.	3. Việc quy hoạch, bổ nhiệm, bổ nhiệm lại, từ chức, miễn nhiệm, điều động, luân chuyển, đánh giá, xếp loại , khen thưởng, kỷ luật, thôi việc, nghỉ hưu đối với Tổng Giám đốc Quỹ thực hiện theo các quy định của Thành ủy, Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội đối với cán bộ lãnh đạo cấp trưởng các sở, ban, ngành và đáp ứng các điều kiện, tiêu chuẩn theo quy định tại Nghị định số 147/2020/NĐ-CP.	Đảm bảo phù hợp với quy định tại Điều 17 Thông tư số 86/2021/T-BTC
18	Khoản 3, Điều 18. Phó Tổng Giám đốc 3. Việc quy hoạch, bổ nhiệm, bổ nhiệm lại, từ chức, miễn nhiệm, điều động, luân chuyển, đánh giá, khen thưởng, kỷ luật, thôi việc, nghỉ hưu của Phó Tổng Giám đốc thực hiện theo các quy định của Thành ủy, Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội đối với cán bộ lãnh đạo cấp phó các sở, ban, ngành và đáp ứng các điều kiện, tiêu	3. Việc quy hoạch, bổ nhiệm, bổ nhiệm lại, từ chức, miễn nhiệm, điều động, luân chuyển, đánh giá, xếp loại , khen thưởng, kỷ luật, thôi việc, nghỉ hưu của Phó Tổng Giám đốc thực hiện theo các quy định của Thành ủy, Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội đối với cán bộ lãnh đạo cấp phó các sở, ban, ngành và đáp ứng các điều kiện, tiêu chuẩn theo quy định tại Nghị định số 147/2020/NĐ-CP.	Đảm bảo phù hợp với quy định tại Điều 17 Thông tư số 86/2021/T-BTC

TT	Quyết định số 08/2023/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 của UBND Thành phố	Dự thảo Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 08/2023/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 của UBND Thành phố	Thuyết minh
	chuẩn theo quy định tại Nghị định số 147/2020/NĐ-CP.		
19	Khoản 3, Điều 19. Kế toán trưởng 3. Việc đánh giá, xếp loại, khen thưởng, kỷ luật đối với Kế toán trưởng thực hiện theo quy định tại Điều 17 Thông tư số 86/2021/TT-BTC và quy định của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội về đánh giá, xếp loại, khen thưởng, kỷ luật đối với người quản lý doanh nghiệp do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ thuộc thẩm quyền quản lý, quyết định của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội.	3. Việc đánh giá, xếp loại, khen thưởng, kỷ luật đối với Kế toán trưởng thực hiện theo quy định tại Điều 17 Thông tư số 86/2021/TT-BTC và quy định của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội về đánh giá, xếp loại, khen thưởng, kỷ luật đối với người quản lý doanh nghiệp do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ thuộc thẩm quyền quản lý, quyết định của <u>Chủ tịch</u> Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội.	- Đảm bảo phù hợp với quy định tại Điều 17 Thông tư số 86/2021/T-BTC - Đảm bảo phù hợp với quy định hiện hành của Thành phố về công tác cán bộ
20	Khoản 3, 4 Điều 20. Bộ máy giúp việc 3. Việc quy hoạch, bổ nhiệm, bổ nhiệm lại, điều động, biệt phái, từ chức, miễn nhiệm, đánh giá, khen thưởng, kỷ luật đối với Trưởng phòng, Phó Trưởng phòng, ban chuyên môn nghiệp vụ, các đơn vị trực thuộc và chức vụ tương đương thực hiện theo các quy định của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội đối với Trưởng phòng, Phó Trưởng phòng và tương đương thuộc các	3. Việc quy hoạch, bổ nhiệm, bổ nhiệm lại, điều động, biệt phái, từ chức, miễn nhiệm, đánh giá, <u>xếp loại</u>, khen thưởng, kỷ luật đối với Trưởng phòng, Phó Trưởng phòng, ban chuyên môn nghiệp vụ, các đơn vị trực thuộc và chức vụ tương đương thực hiện theo các quy định của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội đối với Trưởng phòng, Phó Trưởng phòng và tương đương thuộc	

TT	Quyết định số 08/2023/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 của UBND Thành phố	Dự thảo Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 08/2023/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 của UBND Thành phố	Thuyết minh
	sở, ban, ngành, đơn vị sự nghiệp thuộc Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội. 4. Tổng Giám đốc Quỹ quyết định việc sử dụng, điều động, luân chuyển, thôi việc, nghỉ hưu, đánh giá, khen thưởng, kỷ luật viên chức, người lao động làm việc tại các phòng, ban chuyên môn của Quỹ Đầu tư phát triển theo quy định.	các sở, ban, ngành, đơn vị sự nghiệp thuộc Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội. 4. Tổng Giám đốc Quỹ quyết định việc sử dụng, điều động, luân chuyển, thôi việc, nghỉ hưu, đánh giá, xếp loại, khen thưởng, kỷ luật viên chức, người lao động làm việc tại các phòng, ban chuyên môn của Quỹ Đầu tư phát triển theo quy định.	
21	Khoản 3, Điều 22. Chế độ tài chính, kế toán, kiểm toán 3. Cơ chế tiền lương, thù lao, tiền thưởng, phụ cấp của người quản lý, người lao động Quỹ Đầu tư phát triển thực hiện theo quy định áp dụng đối với công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ và hướng dẫn của Bộ Lao động, Thương binh và Xã hội.	3. Cơ chế tiền lương, thù lao, tiền thưởng, phụ cấp của người quản lý, người lao động Quỹ Đầu tư phát triển thực hiện theo quy định áp dụng đối với công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ và hướng dẫn của Bộ Lao động, Thương binh và Xã hội.	Đảm bảo phù hợp với việc sắp xếp tổ chức bộ máy đối với các cơ quan Trung ương
22	Khoản 1, Điều 24. Quản lý đầu tư xây dựng và mua sắm tài sản cố định 1. Hội đồng quản lý giao Tổng Giám đốc Quỹ quyết định mức vốn đầu tư xây dựng và mua sắm tài sản cố định không quá 5% vốn chủ sở hữu ghi trên báo cáo tài chính gần nhất của Quỹ	1. Hội đồng quản lý giao Tổng Giám đốc Quỹ quyết định mức vốn đầu tư xây dựng và mua sắm tài sản cố định không quá 5% vốn chủ sở hữu ghi trên báo cáo tài chính gần nhất của Quỹ Đầu tư	Đảm bảo phù hợp với quy định tại khoản 3 Điều 20 và khoản 1 Điều 22 Luật quản lý và đầu tư vốn nhà nước tại doanh nghiệp (số

TT	Quyết định số 08/2023/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 của UBND Thành phố	Dự thảo Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 08/2023/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 của UBND Thành phố	Thuyết minh
	Đầu tư phát triển được tại thời điểm quyết định đầu tư. 2. Hội đồng quản lý quyết định mức vốn đầu tư xây dựng và mua sắm tài sản cố định từ trên 5% đến 10% vốn chủ sở hữu ghi trên báo cáo tài chính gần nhất của Quỹ Đầu tư phát triển tại thời điểm quyết định đầu tư nhưng không vượt quá dự án nhóm B theo quy định của Luật đầu tư công. 3. Trường hợp đầu tư xây dựng và mua sắm tài sản cố định có mức vốn lớn hơn 10% vốn chủ sở hữu ghi trên báo cáo tài chính gần nhất của Quỹ Đầu tư phát triển tại thời điểm quyết định đầu tư hoặc có mức vốn vượt quá dự án nhóm B trở lên theo quy định của Luật đầu tư công, Tổng Giám đốc Quỹ báo cáo Hội đồng quản lý trình Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội xem xét quyết định.	<u>phát triển tại thời điểm quyết định đầu tư nhưng không vượt quá mức cụ thể theo quy định của Chính phủ.</u> 2. Hội đồng quản lý quyết định mức vốn đầu tư xây dựng và mua sắm tài sản cố định từ trên 5% đến 10% vốn chủ sở hữu ghi trên báo cáo tài chính gần nhất của Quỹ Đầu tư phát triển tại thời điểm quyết định đầu tư nhưng không vượt quá dự án nhóm B theo quy định của Luật đầu tư công <u>không vượt quá mức cụ thể theo quy định của Chính phủ.</u> 3. Trường hợp đầu tư xây dựng và mua sắm tài sản cố định có mức vốn lớn hơn 10% vốn chủ sở hữu ghi trên báo cáo tài chính gần nhất của Quỹ Đầu tư phát triển tại thời điểm quyết định đầu tư hoặc có mức vốn vượt quá dự án nhóm B trở lên theo quy định của Luật đầu tư công <u>có mức vốn đầu tư vượt quá mức cụ thể theo quy định của Chính phủ</u>, Tổng Giám đốc Quỹ báo cáo Hội đồng quản lý trình Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội xem xét quyết định.	68/2025/QH15 ngày 14/6/2025, có hiệu lực thi hành từ ngày 01/8/2025) và quy mô vốn chủ sở hữu hiện nay của Quỹ.

TT	Quyết định số 08/2023/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 của UBND Thành phố	Dự thảo Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 08/2023/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 của UBND Thành phố	Thuyết minh
23	Khoản 2, Điều 27. Giám sát, đánh giá hiệu quả hoạt động và xếp hạng Quỹ Đầu tư phát triển 2. Việc xếp hạng Quỹ Đầu tư phát triển thực hiện theo hướng dẫn của Bộ Lao động, Thương binh và Xã hội.	2. Việc xếp hạng Quỹ Đầu tư phát triển thực hiện theo hướng dẫn của Bộ Lao động, Thương binh và Xã hội quy định pháp luật hiện hành.	Đảm bảo phù hợp với việc sắp xếp tổ chức bộ máy đối với các cơ quan Trung ương
24	Điều 32. Quy trình sửa đổi, bổ sung Điều lệ Trong quá trình thực hiện, Tổng Giám đốc Quỹ có trách nhiệm tổng kết hoạt động, rà soát, báo cáo Hội đồng quản lý trình Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội quyết định sửa đổi, bổ sung Điều lệ này theo quy định (nếu cần thiết)./.	Điều 32. Tổ chức thực hiện <u>1. Các quy định liên quan đến tổ chức và hoạt động của Quỹ Đầu tư phát triển thành phố Hà Nội không được nêu tại Điều lệ này thì được thực hiện theo các quy định pháp luật hiện hành có liên quan.</u> 2. Trong quá trình thực hiện, Tổng Giám đốc Quỹ có trách nhiệm tổng kết hoạt động, rà soát, báo cáo Hội đồng quản lý trình Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội quyết định sửa đổi, bổ sung Điều lệ này theo quy định (nếu cần thiết)./.	Đảm bảo đáp ứng tính kịp thời trong quá trình tổ chức thực hiện nhiệm vụ trong trường hợp có sự thay đổi các quy định pháp luật hiện hành liên quan đến tổ chức và hoạt động của Quỹ Đầu tư phát triển thành phố Hà Nội.